

Na temelju članka 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18., 110/18. i 32/20) i članka 44. Statuta Općine Omišalj („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 5/21.) Općinska načelnica Općine Omišalj podnosi Općinskom vijeću Općine Omišalj

## IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2021. GODINU

### Članak 1.

Program građenja komunalne komunalne infrastrukture za 2021. godine objavljen je u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ (broj 39/20, 10/21, 17/21 i 33/21) i ostvaren je kako slijedi:

<b>GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE SE GRADE RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA</b>				
AKTIVNOST		PLAN	IZVRŠENJE	%
1.	Dječje igralište „Stran“	400.000,00	124.048,76	31
2.	Gradnja javne rasvjete	50.000,00	49.954,43	99
3.	Dječji vrtić Njivice	100.125,00	90.625,00	91
<b>UKUPNO</b>		<b>550.125,00</b>	<b>264.628,19</b>	<b>48</b>

#### **1. Dječje igralište „Stran“**

Sredstva su utrošena na izvedbu radova na uređenju dječjeg igrališta „Stran“. Radovi na izgradnji dječjeg igrališta počeli su u listopadu, a do kraja 2021. godine izvedeni su radovi u iznosu od 124.048,76 kn

#### **2. Gradnja javne rasvjete**

Iznos od 49,954,43 kn utrošen je za izvedbu javne rasvjete na igralištu OŠK-a (montaža i popravak reflektora) te za nabavu reflektora za osvjjetljenje zvonika, crkve Sv.Jelene i crkvice Sv.Nikole u Omišlju.

#### **3. Dječji vrtić Njivice**

Sredstva su utrošena za izradu projektne dokumentacije za izgradnju Dječjeg vrtića Njivice (idejni projekt). Idejno rješenje je koncipirano tako da će broj odgojnih skupina biti ukupno 5, što se za jednu skupinu povećava u odnosu na početni projekti zadatak, a sve u dogovoru s upravom Dječjeg vrtića Katarina Frankopan.

<b>GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE SE GRADE U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA</b>				
AKTIVNOST		PLAN	IZVRŠENJE	%
1.	Gradnja kolno – pješačkih prilaza	597.000,00	449.426,91	75
2.	Parkiralište Pod Orišina	665.000,00	526.853,00	79
3.	Dječje igralište „Rosulje“	38.250,00	38.250,00	100
4.	Gradnja javne rasvjete	155.000,50	155.000,50	100
5.	Uređenje cesta uz EU projekt prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području općine Omišalj	836.000,00	819.883,37	98
<b>UKUPNO</b>		<b>2,291.250,50</b>	<b>1,989.413,78</b>	<b>87</b>

### **1. Gradnja kolno – pješačkih prilaza**

Veći dio sredstava se utrošio na izgradnju nogostupa u Kijcu na županijskoj cesti ŽC 5084 (spoj ulice Japlenički put i ulice Starča). Naime, u suradnji sa Županijskom upravom za ceste završeni su radovi na sanaciji Županijske ceste Ž5084 te izgradnji nogostupa u Njivicama (Kijac). Ukupna investicija iznosila je 579.436,28 kn od kojih je 181.728,38 kn financirano od strane Općine Omišalj, a 397.707,90 kn od strane ŽUC-a. Ovim se obuhvatom rekonstruirala prometnica u dužini od 320 metara, a osim kompletne sanacije kolnika te izvedbe nove prometne signalizacije, cijelom dužinom izgrađen je nogostup te je izvedena oborinska odvodnja koja obuhvaća ugradnju 16 kom novih vodolovnih okana. Budući da izvedba javne rasvjete nije bila prihvatljiva za zajedničko financiranje projekta sanacije Ž5084 ista se financirala isključivo sredstvima Općine Omišalj kroz zasebni Ugovor. Naime, kroz izvedbu javne rasvjete ugrađeno je novih 8 stupova javne rasvjete s pripadajućim rasvijetlim tijelima, a ukupna vrijednost radova iznosila je 186.107,03 kn. Ostali dio sredstava se utrošio na sanaciju oborinske odvodnje u ulici Večja u Omišlju te na Cvjetnom trgu i u Frankopanskoj ulici u Njivicama

### **2. Parkiralište Pod orišina**

Sredinom prosinca počeli su radovi na rekonstrukciji parkirališta Pod orišina. Rekonstrukcijom će se proširiti 2. i 3. etaža postojećeg parkirališta na način da će parkiralište biti na dvije razine s tim da će, sukladno projektnoj dokumentaciji, parkiralište imati ukupan kapacitet od 160 parkirnih mjesta. U postupku javne nabave za izvođenje radova na parkiralištu, ekonomski najpovoljnija ponuda pristigla je od strane tvrtke GPP Mikić d.o.o. u iznosu od 5.201.801,24 kn. U 2021. godini izvedeni su radovi u vrijednosti od 526.853,00 kn koji obuhvaćaju izvedbu pripremnih radova, zemljanih radova te betonskih radova kao i izvedbu predgotovljenih armiranobetonskih elemenata.

### **3. Dječje igralište „Rosulje“**

U 2021. godini završeni su svi radovi na uređenju dječjeg igrališta „Rosulje“. Naime, u 2020. godini izvedeni su svi građevinski radovi, montirane su sve sprave na igralištu ali zbog izuzetno loših vremenskih prilika nije izvedena završna podloga. U ožujku prošle godine, kad su vremenske prilike to dozvolile, konačno je izvršena ugradnja lijevane sigurnosne antitraumatske podloge na dječjem igralištu te je montirana dodatna ograda za zaštitu djece s kojom su se kompletirali svi radovi na predmetnom igralištu.

### **4. Gradnja javne rasvjete**

U 2021. godini izvedeni su radovi na javnoj rasvjeti na sljedećim lokacijama:

- Zamjena dva stupa javne rasvjete na šetnici A. Koste u Njivicama,
- Zamjena dvije svjetiljke javne rasvjete u ulici Buč,
- Izvedba javne rasvjete u ulici Pod orišina: ugradnja 4 stupa javne rasvjete,
- Izvedba javne rasvjete u ulici Stran: ugradnja novog stupa javne rasvjete,
- Izvedba javne rasvjete u ulici Stjepana Radića: ugradnja novog stupa javne rasvjete,
- Izvedba javne rasvjete u ulici Starča: ugradnja novog stupa javne rasvjete.

### **5. Uređenje cesta uz EU projekt prikupljanja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području općine Omišalj**

Sredstva su utrošena za izvedbu građevinskih radova neprihvatljivih za financiranje iz EU fondova, a potrebnih za izvođenje prilikom izgradnje kanalizacije. Tako je u sklopu izgradnje kanalizacije izvedeno sljedeće:

- Obalni zid Stran: na temelju tehničkog rješenja (Izgradnja nogostupa u dijelu ulice Stran u Omišlju, broj TR 325/18, izrađeno od strane tvrtke GPZ d.d. Rijeka) Općina Omišalj je financirala izvedbu svih potrebnih radova na realizaciji projekta nogostupa u ulici Stran. Naime, u sklopu radova na kanalizaciji, na dijelu nogostupa izvedena je oborinska odvodnja, ugrađeni su cestovni rubnjaci, izvedena je betonska pasica te je u konačnici asfaltiran nogostup ukupne površine 700 m<sup>2</sup>. Isto tako zgotovljeni su svi radovi na izvedbi obalne šetnice ispod obalnog zida u dužini od 260 metara.

Općina je u konačnosti financirala i izvedbu stepenica i rampi za pristup obali s ulice Stran.

- Put mora: izvedena je rekonstrukcija šetnice Put mora na način da je izvedena betonska pasica u punoj dužini šetnice te je saniran otvoreni oborinski kanal s izvedbom pripadajućih propusta za vodu.
- Asfaltni radovi: izvedena je ugradnja asfalta površine 130 m<sup>2</sup> u ulici Stran (parkiralište kod Manje) te površine 300 m<sup>2</sup> na Put mora (dio na kojem se nisu izvodili radovi na kanalizaciji).

U sklopu radova na kanalizaciji sklopljen je Ugovor za realizaciju kapitalnog projekta „Projekt izgradnje širokopojasne mreže sljedeće generacije na otoku Krku“. Projekt je sufinanciran od strane EU fondova u iznosu od 61,1 mil. kn (74,48%). Za navedeni projekt Općina Omišalj izdvojiti će ukupno cca 1.790.000,00 kn do dovršetka provedbe istog odnosno do studenog 2023. godine. Realizacija projekta je počela u 2020. godini, a u 2021. godini, za realizaciju istog, izdvojeno je 85.395,15 kn.

<b>GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE SE GRADI IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA</b>				
<b>AKTIVNOST</b>		<b>PLAN</b>	<b>IZVRŠENJE</b>	<b>%</b>
1.	Cesta kamp - Kijec	2,863.000,00	2.860.532,21	100
2.	Izgradnja reciklažnog dvorišta – građevinskog otpada	10.000,00	0	0
<b>UKUPNO</b>		<b>2,873.000,00</b>	<b>2.860.532,21</b>	<b>99</b>

### **1. Cesta kamp - Kijec**

U suradnji s Ponikve voda d.o.o. završeni su radovi na rekonstrukciji prometnice te izgradnji vodovoda na nerazvrstanoj cesti OMI-4 (cesta Kamp – Kijec), odnosno ceste od semaforiziranog raskrižja do ulica Veli i Mali Kijec. Ukupna vrijednost radova iznosila je 5,003.280,20 kn od kojih je 4,416.718,30 kn financirano od strane Općine Omišalj, a 586.561,90 kn od strane Ponikve voda d.o.o. U 2021. godini za izvođenje radova na predmetnom projektu utrošeno je 2,860.532,21 kn. Ovim se obuhvatom rekonstruirala prometnica u dužini od 1.390 metara, a osim novih prometnih traka širine 2,75 metara, cijelom dužinom izgrađen je nogostup, izvedena je oborinska odvodnja, vodovod te javna rasvjeta (novih 46 stupova javne rasvjete). U sklopu izvođenja radova ugrađena su tri nova usporivača prometa (ležeći policajci) te je asfaltirano parkiralište na početku naselja, što vodi do Vodotoča.

### **2. Izgradnja reciklažnog dvorišta – građevinskog otpada**

U sklopu ove aktivnosti planirani su rashodi za intelektualne usluge koje je potrebno izvršiti prije pokretanja gradnje reciklažnog dvorišta građevinskog otpada, a sve nakon ishoda građevinske dozvole. Građevinska dozvola nije ishoda u 2021. godine te samim time nisu se utrošila planirana sredstva.

<b>GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE SE REKONSTRUIRAJU</b>				
<b>AKTIVNOST</b>		<b>PLAN</b>	<b>IZVRŠENJE</b>	<b>%</b>
1.	Uređenje obalne šetnice - Riva	600.000,00	584.714,83	97
2.	Uređenje place u Njivicama	7.807.000,00	7.516.076,70	96
<b>UKUPNO</b>		<b>8,407.000,00</b>	<b>8,100.791,53</b>	<b>96</b>

### **1. Uređenje obalne šetnice - Riva**

Općina Omišalj u suradnji sa Županijskom lučkom upravom provela je postupak javne nabave za izvođenje radova na uređenju javno pješačke i kolne površine na Rivi u Omišlju. Tijekom 2021. godine paralelno su se izvodili radovi na dijelu „palade“ gdje se, sukladno projektu, zadržao postojeći stari kamen te su se isto tako izvodili radovi na drugom dijelu rive gdje se izvodi popločenje novim kamenim pločama. Ukupna vrijednost radova iznosi 3,472.952,64 od kojih će 2.455.241,89 kn financirati Općina Omišalj, a 1,017.710,75 kn Županijska lučka uprava. U 2021. godini izvedeni su radovi u vrijednosti od 584.714,83 kn koji obuhvaćaju izvedbu građevinskih radova, hidroinstalacijskih radova te radova na elektroinstalacijama.

### **2. Uređenje place u Njivicama**

U 2021. godini svjedočili smo nastavku izgradnje Place u Njivicama. U 2021. godini utrošena su sredstva u iznosu od 7,516.076,70 kn od kojih je 7,284.241,13 kn utrošeno na realizaciju građevinskih radova na uređenju place u Njivicama, a ostalih 231.835,57 kn utrošeno je na usluge stručnog nadzora, koordinatora zaštite na radu te na usluge projektantskog nadzora. Realizirani iznos obuhvaća izvedbu građevinsko-obrtničkih radova, radova na nosivoj konstrukciji, radova na vodoinstalacijama, radova na elektroinstalacijama, radova na termotehničkim instalacijama te izrada izvedbenih projekata. Na pratećoj građevini su izvedeni svi armirano-betonski radovi, bravarski radovi te je montirana kompletna nosiva konstrukcija. Prateća građevina sastoji se od dvije etaže: prizemlja i potkrovlja. U prizemlju je predviđen prostor za smještaj turističkog ureda, javnih sanitarija te prostor za pohranu rekvizita za potrebe komunalnog društva, a potkrovlje uključuje višenamjensku dvoranu, sanitarni čvor i galeriju. Ukupna površina pratećeg objekta iznosi 146,42 m<sup>2</sup> od kojih je 71,50 m<sup>2</sup> u prizemlju, a 74,92 m<sup>2</sup> u potkrovlju.

## **Članak 2.**

Troškovi u ukupnom iznosu od 13.215.365,71 kuna, a koji se odnose na Program građenja komunalne komunalne infrastrukture za 2021, financirani su iz Proračuna Općine Omišalj za 2021. godinu i to iz:

- sredstava komunalnog doprinosa u iznosu od 1,282.582,84 kn,
- sredstava komunalne naknade u iznosu od 2,183.480,76 kn,
- sredstava pomoći Primorsko-goranske županije u iznosu od 350.000,00 kn,
- sredstava primitaka - APN u iznosu od 35.774,00 kn,
- sredstava naknade za vodni doprinos u iznosu od 7.444,41 kn,
- sredstava općih prihoda 7,771.368,87 kn,
- sredstava naknade za LNG u iznosu od 1,000.000,00 kn,
- sredstava naknada za koncesije na pomorskom dobru u iznosu od 584.714,83 kn.

## **Članak 3.**

Ovo Izvješće objavit će se u „Službenim novinama Primorsko – goranske županije“.

KLASA:

URBROJ: 2110-30-22-01-

Omišalj, \_\_\_\_\_ 2022. godine

**Načelnica**  
**mr.sc. Mirela Ahmetović**