



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Klasa: 700/24-07/1074
Ur. broj: 3-200-002-06/KL-24-02
Zagreb, 12.07.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
Primorsko-goranska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Ispostava u Krku

PREDMET: Idejno rješenje za ishođenje posebnih uvjeta za:
zahvat u prostoru javne i društvene namjene, UREĐENJE CENTRA OMIŠLJA UZ
REKONSTRUKCIJU LOKALNE (LC-58065) I ŽUPANIJSKE CESTE (žc-5083)
OMIŠALJ na postojećoj građevnoj čestici dio k.č. 1749/1, k.č. 4025/1, k.č.4019/1,
k.č.4018/2, k.č.1425 i k.č.4413, k.č.4414, k.č.4018/1, k.č.4018/3 i k.č.4019/2 k.o.
Omišalj-Njivice
-utvrđivanje posebnih uvjeta

Poštovani,

Temeljem Vašeg zahtjeva, zaprimljenog dana 10.07.2024. godine i dostavljene elektronske Obavijesti o posebnim uvjetima i uvjetima priključenja u svrhu izrade glavnog projekta za navedeni zahvat (eKonferencija KLASA: 350-05/24-28/000285, URBROJ: 2170-03-04/4-24-0004) po predmetu definiranja posebnih uvjeta gradnje i uvjeta priključenja ili drugih ograničenja zahvata u prostoru – Zahvat u prostoru uređenje centra Omišlja uz rekonstrukciju lokalne (LC-58065) i županijske ceste (žc-5083) Omišalj na postojećoj građevnoj čestici dio k.č. 1749/1, k.č. 4025/1, k.č.4019/1, k.č.4018/2, k.č.1425 i k.č.4413, k.č.4414, k.č.4018/1, k.č.4018/3 i k.č.4019/2 k.o. Omišalj-Njivice, u postupku prikupljanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja za navedeni zahvat (investitor: Općina Omišalj), postupajući prema odgovarajućim odredbama iz Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18), glava IX., Zakona o tržištu električne energije (NN 111/21, 83/23), Mrežnih pravila prijenosnog sustava (NN 67/17 i 128/20, 10/24), članci 226.-228., Uredbe o izdavanju energetske suglasnosti i utvrđivanju uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu (NN 7/18), Općih uvjeta za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom (NN 100/22) i Pravila o priključenju na prijenosnu mrežu (Uprava HOPS – odluka 14.7.2023.) kojim se posebnim propisima uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, a u vezi s člancima 135.-139.a Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19,67/23), člancima 81.-88. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i člankom 160. zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09, 110/21), nakon izvršenog uvida u dostavljeno idejno rješenje za ishođenje posebnih uvjeta, izradio: KLing d.o.o., oznaka projekta: OM-602-24, lipanj 2024. godine, i obavljenog pregleda stručne dokumentacije, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, u sklopu svojih nadležnosti, daje:

OČITOVANJE

o namjeravanom zahvatu izgradnje u odnosu na objekte visokonaponske elektroenergetske mreže

1. Uvidom u izvještajnu i pogonsko-tehničku dokumentaciju utvrđeno je da u granicama obuhvata planiranog zahvata uređenja centra Omišlja uz rekonstrukciju lokalne (LC-58065) i županijske

HOPS d.d. Kupka 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Joško Grašo

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR, uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



ceste (žc-5083) Omišalj na postojećoj građevnoj čestici dio k.č. 1749/1, k.č. 4025/1, k.č.4019/1, k.č.4018/2, k.č.1425 i k.č.4413, k.č.4414, k.č.4018/1, k.č.4018/3 i k.č.4019/2 k.o. Omišalj-Njivice, nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., što je vidljivo iz grafičkog priloga br. 1. ovog dopisa.

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije Službe za pripremu izgradnje i izgradnju utvrđeno je da se u granicama obuhvata promatranog zahvata ne planira izgradnja novih objekata visokonaponske mreže.
3. Temeljem gore navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d. nema posebnih uvjeta na planirani zahvat u odnosu na postojeće i planirane objekte visokonaponske elektroenergetske mreže.
4. Sve izmjene ili promjene koje bi nastale naknadno, a koje bi zadirale izvan promatranog prostora, odnosno granica zahvata za koju se izdaje ovo očitovanje, zajedno s korigiranim projektom potrebno je prijaviti u Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
5. Ovo očitovanje potrebno je uvrstiti u dokumente koji priliježu tehničkoj dokumentaciji za izradu glavnog projekta.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o posebnim uvjetima za namjeravani zahvat u postupku prikupljanja posebnih uvjeta u svrhu izrade tehničke dokumentacije za navedeni zahvat u prostoru odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti na e-mail adresu: ppiug@hops.hr.

U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na klasu: 700/24-07/1074.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom


Rajko Uglješa, dipl.ing. el.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupska 4, Zagreb 5

Prilozi: Ortofoto prikaz postojećih i planiranih visokonaponskih objekata i postrojenja u odnosu na planirani zahvat, van mjerila.

Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

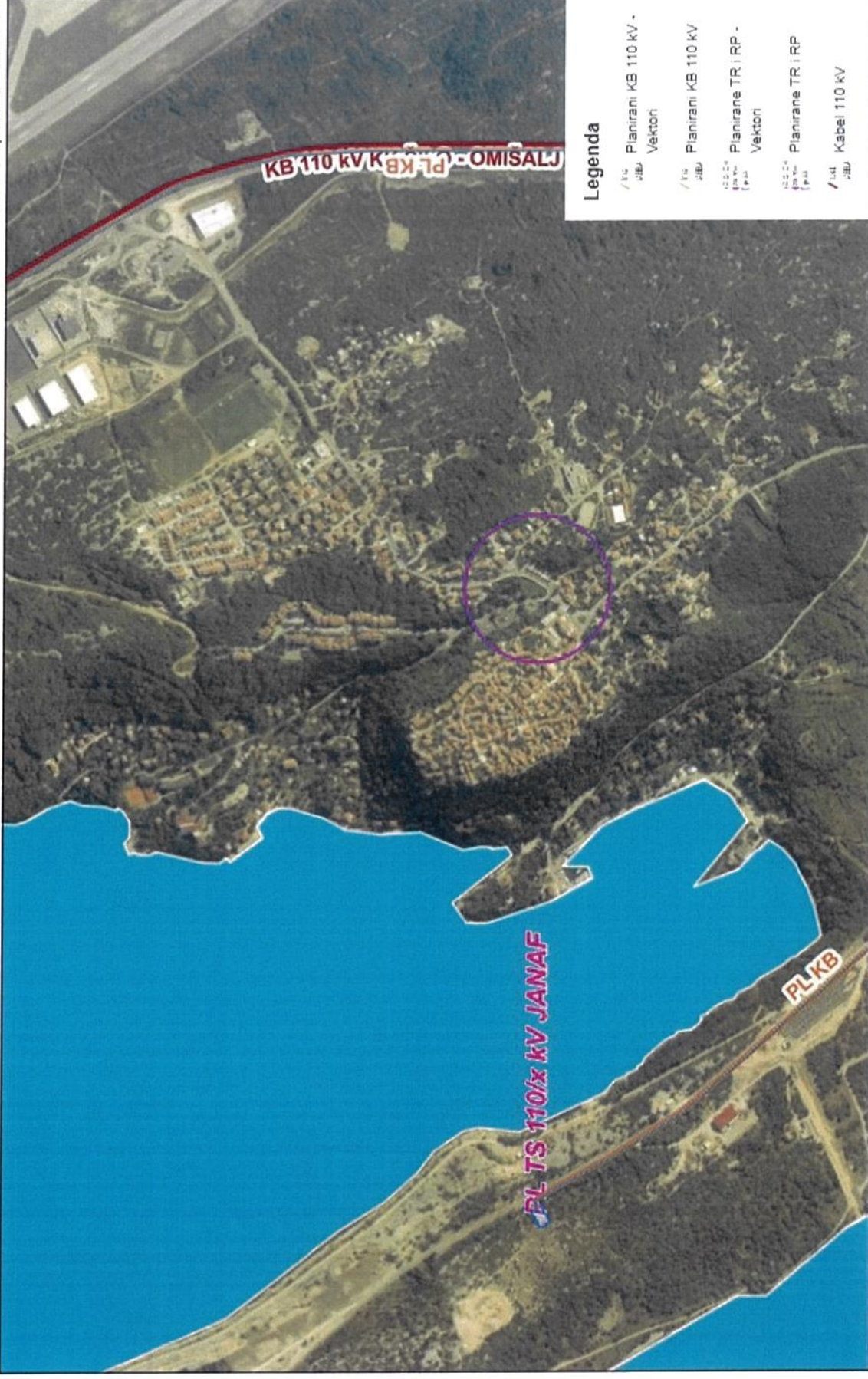
1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Rijeka, Ured direktora
4. Prijenosno područje Rijeka, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Rijeka, Odjel za nadzemne i kableske vodove



Ortofoto prikaz postojećih i planiranih visokonaponskih objekata i postrojenja u odnosu na planirani zahvat

Datum ispisa: 12.07.2024.

345971
5010753



348443
5010753

345971
5009182

348443
5009182

